

	10. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 16.04.2020
Složka zM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0027/20
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Ing. Daniela Lukavcová vedoucí oddělení nakládání s majetkem	

Věc: **Záměr prodeje částí pozemku p.č. 3177 (označeny p.č. 3177/2 a p.č. 3177/3) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: letecký snímek + fotodokumentace
Příloha č. 2: geometrický plán

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

části pozemku p.č. 3177, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1317 m², které jsou vymezeny geometrickým plánem č. 4405-175/2019 ze dne 04.12.2019 a v něm označeny jako:

- a) pozemek p.č. 3177/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 38 m²,
- b) pozemek p.č. 3177/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

části pozemku p.č. 3177, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1317 m², které jsou vymezeny geometrickým plánem č. 4405-175/2019 ze dne 04.12.2019 a v něm označeny jako:

- a) pozemek p.č. 3177/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 38 m²,
- b) pozemek p.č. 3177/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu B).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise na svém jednání dne 08.10.2019 usnesením č. 3/8 doporučila Radě vydat souhlas k záměru prodeje částí předmětného pozemku, změna usnesení nebyla projednána.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1690/RMOB-Sle/1822/32 ze dne 19. 02. 2020 doporučila vydat nesouhlas k záměru města prodat částí pozemku p.č. 3177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Pavel Slabý
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Petra Šeděnková
právník

Termín plnění: 31.08.2020

V Ostravě dne 06.04.2020

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 3177 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, se nachází na konci ulice K Salmovci.

Části pozemku p.č. 3177 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, které jsou vymezeny geometrickým plánem č. 4405-175/2019 ze dne 04.12.2019 a označeny v něm jako pozemky p.č. 3177/2 a p.č. 3177/3 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, se nacházejí za a před pozemkem p.č. 3206 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, který je ve vlastnictví třetí osoby - žadatele. Součástí právě uvedeného pozemku p.č. 3206 je stavba garáže a důvodem žádosti o prodej pozemku je zajištění přístupu a příjezdu k této stavbě. Žadatel, XXX XXXX XXXXXX, je vlastníkem také sousedního pozemku p.č. 3203/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, zahrady u rodinného domu, a předmět koupě plánuje připlotit k této zahradě. Žádost je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

V rámci přípravy záměru prodeje jsme obdrželi vyjádření obchodní společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. V dané lokalitě dojde k dotčení pozemku v rámci připravované stavby: "Rekonstrukce vodovodu a stok v lokalitě k Salmovci". Do doby realizace této stavby nebude záměr prodeje schválen zastupitelstvem města, proto odbor majetkový doporučuje nesouhlasit se záměrem prodeje.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.